

Zápis ze zasedání Zastupitelstva Obce Tuchlovice

konaného dne 20.12.2023 na OÚ Tuchlovice, U Staré školy 83 od 18,00 hodin

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva Obce Tuchlovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Mgr. Jaroslavem Poštou (dále jako „předsedající“).

Předsedající přivítal přítomné zastupitele a občany obce. Konstatoval, že je přítomno 13 zastupitelů a zastupitelstvo je tudíž usnášeníschopné. Zastupitelky obce Milena Reckziegelová a Rozárie Eliášová se řádně z jednání omluvily. K zápisu z minulého jednání zastupitelstva nebyly vzneseny žádné připomínky. Zápis byl řádně podepsán ověřovateli a je platný.

Předsedající navrhl doplnit program jednání o bod na pozici 4 : Koupě pozemků p.č. 1464, p.č.780/3 a p.č.780/2 v k.ú. Tuchlovice a ostatní body programu jednání posunout o jednu pozici.

Zastupitelstvo obce hlasovalo o zařazení bodu Koupě pozemků p.č. 1464, p.č.780/3 a p.č. 780/2, vše v k.ú. Tuchlovice. Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zapisovatelkou dnešního zastupitelstva jmenoval předsedající Žanetu Enderštovou.

Nově navržený program jednání:

1. Schválení programu jednání
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Prodej pozemků p.č. 300/4 a p.č. 300/5 v k.ú. Tuchlovice
4. Koupě pozemků p.č. 1464, p.č.780/3 a p.č.780/2 v k.ú. Tuchlovice
5. Rozpočtové opatření č.11/2023
6. Rozpočet obce na rok 2024
7. Střednědobý výhled rozpočtu 2025-2026
8. Odpisové plány obce, MŠ a ZŠ
9. Smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti
10. MČ Slovanka-schválení smluvních dokumentací
11. Navýšení příspěvku JSDH Lhota
12. Novela zákona č.128/2000 Sb.- „Stanovení výše odměn členům zastupitelstev od 1.ledna 2024“
13. Návrh odměn uvolněným zastupitelům obce za rok 2023
14. Volba uvolněného zastupitele
15. Návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 4.7.2023 „Tuchlovice MK Na Žerabách – výkon činnosti TDI“
16. Analýza připravených projektových dokumentací dle Smlouvy o dílo ze dne 4.9.2020 „Projektová a inženýrská činnost – opravy místních komunikací Tuchlovice“-části lokalita JIH a lokalita VÝCHOD
17. Ostatní
18. Diskuse
19. Závěr

Návrh usnesení č. Z-12-1/2023:

Zastupitelstvo Obce Tuchlovice schvaluje program zastupitelstva z 20. prosince 2023

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

2. Volba ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhuje ověřovateli zápisu Jiřího Hlavsu a Radka Šittu.

Návrh usnesení č. Z-12-02/2023:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu Jiřího Hlavsu a Radka Šittu.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

3. Prodej pozemků p.č. 300/4 a p.č. 300/5 v k.ú. Tuchlovice

Předsedající seznámil přítomné s návrhem na prodej pozemků p.č. 300/4 o výměře 76 m² a p.č. 300/5 o výměře 34 m² v k.ú. Tuchlovice.

Návrh usnesení č. Z-12-03/2023:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje prodej pozemků p.č. 300/4 za 420 Kč/m², tj. 31 920 Kč vč. DPH a p.č. 300/5 za 3 170 Kč/m², 107 780 Kč vč. DPH v k.ú. Tuchlovice.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

4. Koupě pozemků p.č. 1464, p.č.780/3 a p.č.780/2 v k.ú. Tuchlovice

Předsedající seznámil přítomné s návrhem na koupi pozemků p.č. 1464, p.č.780/3 a p.č.780/2 v k.ú. Tuchlovice.

Návrh usnesení č. Z-12-04/2023:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje koupi pozemků:

a) p.č. 1464, p.č.780/3 a p.č.780/2 v k.ú. Tuchlovice každý za částku 3025 Kč za 1m², tj. celkem za 2587 m² částku 7 825 675 Kč.

b) pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy se společností Kaner s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

5. Rozpočtové opatření č.11 /2023

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č.11/2023.

Návrh usnesení č. Z-12-05/2023:

Zastupitelstvo obce po projednání bere na vědomí rozpočtové opatření č.11/2023.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

6. Rozpočet obce na rok 2024

Předsedající seznámil přítomné s návrhem rozpočtu obce na rok 2024. Konstatoval, že návrh rozpočtu Obce Tuchlovice pro rok 2024 byl podle zákona 250/2000 Sb. § 11 zveřejněn, a to nejméně 15 dní na úřední desce Obecního úřadu Tuchlovice a současně na „elektronické úřední desce“. Návrh rozpočtu obce na rok 2024 byl sestaven na základě plnění rozpočtu ke dni 31.10.2023, s přihlédnutím k plnění rozpočtu k 31.12.2022, včetně známých nutných výdajů v roce 2024. Vzhledem k tomu, že před jednáním obecního zastupitelstva, kde bude schvalován rozpočet Obce Tuchlovice na rok 2024, došlo k několika skutečnostem, které ovlivní rozpočet Obce Tuchlovice na rok 2024, navrhl předsedající následující úpravy rozpočtu na rok 2024 oproti původnímu návrhu rozpočtu Obce Tuchlovice na rok 2024.

Vzhledem k tomu, že došlo k úhradě druhé splátky na pořízení infrastruktury v části obce Srby ve výši Kč 346 050,00, se kterou bylo počítáno v příštím roce, byla v podrobném rozpisu rozpočtu odstraněna položka Přijaté dary na pořízení dlouhodobého majetku u paragrafu Sportovní zařízení ve vlastnictví obce. V paragrafovém znění návrhu rozpočtu bude po odečtení této částky změněn součet paragrafu Sportovní zařízení ve vlastnictví obce na částku Kč 3 000,00. Ve výdajích bude tato částka promítnuta do paragrafu Ostatní činnosti jinde nezařazené, na položce 8901, kde bude částka Kč 9 348 567,00, celkový součet paragrafu Ostatní činnosti jinde nezařazené bude Kč 9 498 567,00.

Další úprava je navrhována z důvodu možné koupě pozemků u letního kina a tenisových kurtů v Tuchlovicích. Tato změna se projeví na položce Pozemky, u paragrafu Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené, kde dojde k navýšení položky z Kč 1 000 000,00 na Kč 9 000 000,00, v paragrafovém znění bude výsledná částka Kč 9 110 000,00. Částka Kč 8 000 000,00 bude odečtena z položky Opravy a udržování u paragrafu Silnice, kde se částka Kč 10 000 000,00 změní na Kč 2 000 000,00, výsledná suma paragrafu Silnice bude Kč 22 820 000,00.

Celková rekapitulace po změně návrhu rozpočtu Obce Tuchlovice na rok 2023:

Příjmy: Kč 72 478 377,00

Financování: Kč 70 000 000,00

Výdaje: Kč 142 478 377,00

Návrh předsedajícího o navýšení rozpočtu byl takto odsouhlasen.

Návrh usnesení č. Z-12-06/2023: Zastupitelstvo po projednání:

a) schvaluje rozpočet Obce Tuchlovice na rok 2024 po úpravách o Kč 346 050,00 a po přesunu částky Kč 8 000 000,00 z paragrafu silnice do paragrafu Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené navržených předsedajícím v paragrafovém znění. Rozpočet Obce Tuchlovice na rok 2024 dle předloženého návrhu schvaluje jako schodkový. Schodkový rozpočet je dorovnán financováním, tj. převodem prostředků z roku 2023. Zastupitelstvo dále schvaluje stanovení závazných ukazatelů obcí zřízených příspěvkových organizací, tj. MŠ Tuchlovice a ZŠ Tuchlovice na rok 2024.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

b) schvaluje rozpis neinvestičního příspěvku pro ZŠ Tuchlovice v celkové výši 5 000 000 Kč a neinvestičního příspěvku pro MŠ Tuchlovice v celkové výši 2 500 000 Kč pro rok 2024.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

c) konstatuje, že veřejnoprávní smlouvy pro jednotlivé NNO, které jsou v rozpočtu obce navrženy pro rok 2024 bude jednotlivě schvalovat na dalších jednáních zastupitelstva obce v roce 2024 po doložení vyúčtování financování za rok 2023.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

Předsedající seznámil přítomné

7. Střednědobý výhled rozpočtu 2025-2026

Předsedající seznámil přítomné se Střednědobým výhledem rozpočtu pro léta 2025 – 2026.

Návrh usnesení Z-12-07/2023: Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu pro období 2025-2026.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

8. Odpisové plány obce, MŠ a ZŠ

Předsedající seznámil přítomné zastupitele s odpisovým plánem MŠ, ZŠ Tuchlovice. Dále seznámil přítomné s odpisovým plánem Obce Tuchlovice pro rok 2024 po čtvrtletích.

Návrh usnesení č. Z-12-08/2023: Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje odpisový plán ZŠ Tuchlovice na rok 2024 a odpisový plán MŠ Tuchlovice na rok 2024. Výše odpisů je součástí neinvestičního příspěvku zřizovatele, který je v návrhu rozpočtu Obce Tuchlovice na rok 2024. Zastupitelstvo dále schvaluje odpisový plán Obce Tuchlovice na rok 2024 po čtvrtletích.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

9. Smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

Předsedající seznámil přítomné se Smlouvou o dopravní obslužnosti, kterou zajišťuje Středočeský kraj prostřednictvím IDSK v návaznosti na předchozí schválení smlouvy zastupitelstvem v roce 2022 a s neplněním smluvního vztahu od IDSK.

Návrh usnesení Z-12-09/2023: Zastupitelstvo obce po projednání:

a) schvaluje Smlouvu o zajištění a financování dopravní obslužnosti pro rok 2024 (Varianta II) mezi Obcí Tuchlovice a Středočeským krajem, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 (IČO 70891095) v zastoupení Integrované dopravy Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8 (IČO 05792291) a pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o zajištění a financování dopravní obslužnosti.

b) konstatuje, že bude dílčí změny ve Smlouvě o dopravní obslužnosti řešit prioritně zastupitelstvo obce, ve výjimečných případech může schvalovat změny ve Smlouvě o dopravní obslužnosti i rada obce. Toto opatření se zavádí z důvodu větší operativnosti smluvního vztahu

se Středočeským krajem. Dílčí rozhodnutí a stanoviska rady obce k této problematice bude zastupitelstvo obce později brát na vědomí.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

10. MČ Slovanka - schválení smluvních dokumentací

Předsedající seznámil přítomné s vývojem přípravy smluvní dokumentace v MČ Slovanka a s nedoložením potřebných dokumentů vlastníka pro konečné převzetí inženýrských sítí a komunikací v této lokalitě.

Návrh usnesení Z-12-10/2023: Zastupitelstvo obce po projednání konstatuje, že smluvní dokumentace pro MČ Slovanku se bude projednávat na dalších zasedáních zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

11. Navýšení příspěvku JSDH Lhota

Předsedající seznámil přítomné s žádostí o navýšení příspěvku JSDH Lhota a s Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o sružení prostředků na činnost JSDH.

Návrh usnesení Z-12-11/2023: Zastupitelstvo obce po projednání:

- schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o sružení prostředků na činnost JSDH.
- pověřuje starostu obce podpisem dodatku č.1 ke Smlouvě o sružení prostředků na činnost JSDH.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

12. Novela zákona č.128/2000 Sb.- „Stanovení výše odměn členům zastupitelstev od 1.ledna 2024“

Předsedající seznámil zastupitele s novelou nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků od 1. ledna 2024.

Návrh usnesení Z-12-12/2023: Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje způsob odměňování neuvolněných zastupitelů obce od 1.1.2024 takto:

- schvaluje navýšení odměn neuvolněným členům zastupitelstva dle novely nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků od 1. ledna 2024.
- schvaluje, aby zastupitelům od 1.1.2024 byly vypláceny odměny v plné výši dle vydávané tabulky uvedené v nařízeních vlády, na základě metodického doporučení Ministerstva vnitra České republiky a informace vrchního ředitele veřejné správy Ministerstva vnitra Mgr. Jiřího Koubka, Dis ze 4.12.2023 takto:

OBEC TUCHLOVICE POČET OBYVATEL OD 1000 DO 3000	VÝKON FUNKCE			
	člen rady	předseda výboru zastupitelstva nebo komise rady	člen výboru zastupitelstva, komise rady nebo zvláštního orgánu	člen zastupitelstva
	Měsíční odměna v Kč			
DLE NAŘÍZENÍ VLÁDY	8 662 Kč	4 437 Kč	3 718 Kč	2 240 Kč

- konstatuje, že pokračuje podmínka pro získání měsíční odměny zastupitele takto: pro získání odměny musí být minimálně 66% účast na šesti po sobě jdoucích jednáních zastupitelstva (tato podmínka neplatí pro neuvolněné zastupitele, kteří jsou členy rady obce).

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

13. Návrh odměn uvolněným zastupitelům obce za rok 2023

Rada obce Tuchlovice na svém jednání dne 13.12.2023 projednala návrh na vyplacení mimořádných odměn pro uvolněné členy Zastupitelstva obce Tuchlovice, a to následovně:

Starosta obce: Mgr. Jaroslav Pošta

Návrh: finanční odměna ve výši 120 000 Kč

Odměna bude vyplacena za následující provedené činnosti:

- Zajištění kladného výsledku hospodaření Obce Tuchlovice za uplynulý rok 2022, bez výrazného omezení investičních výdajů obce, bez výhrad ze strany auditního orgánu
- Zajištění dotačních finančních prostředků pro investice obce (IROP Rozšíření kapacity MŠ Tuchlovice, MZE – Odbahnění rybníku Salakvarda, MAS IROP – Tuchlovice – Rekonstrukce MK Srby – chodník směr Kačice, NSA – Rekonstrukce tribuny včetně zábradlí u volejbalového hřiště apod.)

Místostarostka obce: Iva Pencová

Návrh: finanční odměna ve výši 100 000 Kč

Odměna bude vyplacena za následující provedené činnosti:

- Zajištění bezproblémového chodu a personální stabilizaci Obecního úřadu Tuchlovice
- Za organizaci kulturních akcí Obce Tuchlovice případně spoluúčasti při organizaci kulturních a společenských akcí, které zajišťují NNO obce (zapsané spolky)
- Za bezproblémový průběh a organizaci svatebních i jiných obřadů
- Za aktivní přístup řešení problematiky se svozovými společnostmi, který přispěl k úsporám vynaložených nákladů na svoz vytríděných složek komunálního odpadu.
- Za aktivní přístup jako nečlena při jednáních komise rozvoje obce (Revitalizace parku, restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého, architektonická soutěž – náměstí apod.)

Návrh usnesení Z-12-13/2023: Zastupitelstvo obce po projednání:

- a) souhlasí s vyplacením mimořádné odměny pro dlouhodobě uvolněného zastupitele Obce Tuchlovice Mgr. Jaroslava Poštu ve výši 120 000 Kč vyplacené především za zajištění kladného výsledku hospodaření Obce Tuchlovice za uplynulý rok 2022, bez výrazného omezení investičních výdajů obce, bez výhrad ze strany auditního orgánu, zajištění dotačních finančních prostředků pro investice obce (IROP Rozšíření kapacity MŠ Tuchlovice, MZE – Odbahnění rybníku Salakvarda, MAS IROP – Tuchlovice – Rekonstrukce MK Srby – chodník směr Kačice, NSA – Rekonstrukce tribuny včetně zábradlí u volejbalového hřiště apod.)
- b) souhlasí s vyplacením mimořádné odměny pro dlouhodobě uvolněného zastupitele Obce Tuchlovice Ivu Pencovou ve výši 100 000 Kč vyplacené především za zajištění bezproblémového chodu a personální stabilizaci Obecního úřadu Tuchlovice, za organizaci kulturních akcí Obce Tuchlovice případně spoluúčasti při organizaci kulturních a společenských akcí, které zajišťují NNO obce (zapsané spolky), za bezproblémový průběh a organizaci svatebních obřadů, za aktivní přístup řešení problematiky se svozovými společnostmi, které přispělo k úsporám vynaložených nákladů na svoz vytríděných složek komunálního odpadu a za aktivní přístup při jednáních komise rozvoje obce.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 2

Usnesení bylo schváleno

14. Volba uvolněného zastupitele

a) **Určení člena zastupitelstva, který bude vykonávat funkci jako dlouhodobě uvolněnou**
Předsedající navrhl, aby činnost zastupitele, která bude směřovat k větší operativnosti v podávání žádostí o dotaci, tvorbě a schvalování výběrových řízení, zvýšení činnosti vedení obce v oblasti dotací, energií a plnění plánů a výhledů obce (náměstí, fara, kulturní dům, komunitní energetika apod.) byla vykonávána jako uvolněná ve smyslu § 71 zákona o obcích.

Návrh usnesení Z-12-14a)/2023:

Zastupitelstvo Obce Tuchlovice v souladu s § 84 odst.2 písm. k) zákona o obcích určuje, že pro výkon shora určený bude člen zastupitelstva dlouhodobě uvolněn.

Výsledek hlasování : Pro : 13 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení bylo schváleno**b) Určení způsobu volby uvolněného zastupitele**

Předsedající informoval, že volba uvolněného zastupitele může proběhnout buď veřejným hlasováním nebo tajnou volbou, poté navrhl, aby volba uvolněného zastupitele proběhla veřejně (aklamací). Předsedající dal hlasovat o návrhu způsobu volby uvolněného zastupitele.

Návrh usnesení Z-12-14b)/2023:

Zastupitelstvo Obce Tuchlovice schvaluje navržený způsob volby uvolněného zastupitele.

Výsledek hlasování: Pro : 13 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení bylo schváleno**c) volba uvolněného zastupitele**

Předsedající navrhl na uvolněného zastupitele paní Markétu Hurtovou a vyzval zastupitele k navržení dalších kandidátů. Žádný další návrh nebyl podán.

Předsedající přečetl návrh usnesení.

Návrh usnesení č. Z-12-14c)2023:

Zastupitelstvo Obce Tuchlovice volí uvolněného zastupitele Obce Tuchlovice paní Markétu Hurtovou.

Výsledek hlasování : Pro : 12 Proti : 0 Zdržel se : 1

Usnesení bylo schváleno**15. Návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 4.7.2023 „Tuchlovice MK Na Žerabách – výkon činnosti TDI“**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 4.7.2023 „Tuchlovice MK Na Žerabách – výkon činnosti TDI“

Návrh usnesení Z-12-15/2023: Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje:

a) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 4.7.2023 „Tuchlovice MK Na Žerabách – výkon činnosti TDI“.

b) Pověřuje starostu obce podpisem Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo ze dne 4.7.2023 „Tuchlovice MK Na Žerabách – výkon činnosti TDI“.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení bylo schváleno**16. Analýza připravených projektových dokumentací dle Smlouvy o dílo ze dne 4.9.2020 „Projektová a inženýrská činnost – opravy místních komunikací Tuchlovice“-části lokalita JIH a lokalita VÝCHOD**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem Analýzy připravených projektových dokumentací dle Smlouvy o dílo ze dne 4.9.2020 „Projektová a inženýrská činnost – opravy místních komunikací Tuchlovice“-části lokalita JIH a lokalita VÝCHOD

Návrh usnesení č. Z-12-16/2023:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje:

a) Ing. Jana Procházku jako zhotovitele Analýzy připravených projektových dokumentací dle Smlouvy o dílo ze dne 4.9.2020 „Projektová a inženýrská činnost – opravy místních komunikací Tuchlovice“-části lokalita JIH a lokalita VÝCHOD

b) pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy o dílo na Analýzu připravených projektových dokumentací dle Smlouvy o dílo ze dne 4.9.2020 „Projektová a inženýrská činnost – opravy místních komunikací Tuchlovice“-části lokalita JIH a lokalita VÝCHOD

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení bylo schváleno**17. Ostatní**

Informace o Memorandu 22 obcí, které bylo sepsáno na základě rozhodnutí představenstva VKM a.s. o navýšení cen vodného stočného od 1.1.2024 o 25 % oproti cenám z roku 2023.
Informace o dílčím přezkoumání hospodaření obce do 31.10.2023, které bylo bez výhrad.

18. Diskuse

Žádost pana Petrlíka o vyřešení havarijního stavu spojeného s nedostatečným odvodněním obecní komunikace a zatékáním povrchové vody k jeho domu.

19. Závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19.45 hodin. Předpokládaný termín následujícího zasedání zastupitelstva bude dne 31.1.2024 od 18:00 hodin.

Zapsala: Žaneta Enderštová

Jaroslav Pošta, starosta

Ověřovatelé:

Jiří Hlavsa

Radek Šitta